

Эксперт: Ланская Анна Викторовна
 Телефон: +7 (926) 776-48-83
 e-mail: 89267764883@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223432
РОССИЯ, МОСКВА, ВОЛГОГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 46/15С3А

Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

Сдается помещение свободного назначения у метро Текстильщики. 1 этаж
 Площадь 80 м²

Коммуналка оплачивается отдельно. Система налогообложения УСН.

Есть зона для разгрузки и погрузки, предоставляется рекламное место на фасаде, работать можно круглосуточно.

Высота потолков 4 м, электрическая мощность 50 кВт с возможностью увеличения, есть мокрая точка, все центральные коммуникации, пожарная сигнализация, осуществляется вывоз мусора и уборка прилегающей территории.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, бар, выставка, кальянная, клуб, кондитерская, парикмахерская, продукты, сервис, фотостудия, фрукты, цветы, стоматология, другое, торговая площадь, турагентство, услуги
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Текстильщики	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Электрическая мощность	50 кВт
Высота потолков	4 м.	Добавлено	2025-12-03 11:28:01
Общая площадь	80 м ²		





